

Wilt u meer weten over de Blijverslening Breda?

Stuur een e-mail naar contact@breda.nl of bel Gemeente Breda, telefoonnummer 14 076.

Wilt u een Blijverslening aanvragen?

Mail de volgende documenten, onder vermelding van Blijverslening, naar contact@breda.nl of stuur deze per post naar Gemeente Breda, Antwoordnummer 20, t.a.v. Team Wonen, 4800 WB Breda

- Kopie paspoort of identiteitskaart
- Reden van aanvraag
- Offertes van de te treffen maatregelen
- Planning werkzaamheden
- Recente inkomensverklaring Belastingdienst

N.b. de werkzaamheden mogen pas starten na definitieve toekenning van de SVn.

U krijgt dan een Blijverspakket thuisgezonden met daarin een aanvraagformulier.

In samenwerking met SVn



Blijverslening

www.svn.nl
www.breda.nl



Blijverslening Breda



**Maak uw woning klaar
voor de toekomst**

Het levensloopbestendig maken van de woning betekent ook dat je in je eigen buurt kunt blijven wonen.



U voelt zich prettig in uw eigen huis en wilt daar, ook wanneer u ouder wordt, graag blijven wonen. Maar met het ouder worden komen soms ook de gebreken en dan is de huidige woning misschien minder geschikt. Vaak kunt u met enkele aanpassingen, zoals het plaatsen van een inloopdouche of technische snuffjes om de verlichting en gordijnen in huis te regelen, nog vele jaren plezierig in de eigen woning blijven wonen. Ook minder ingrijpende maatregelen zoals het

plaatsen van steunen of het verhogen van het toilet zijn ingrepen die het wooncomfort vergroten.

Deze aanpassingen kunnen kosten met zich meebrengen die u misschien niet kunt betalen. In dat geval komt u mogelijk in aanmerking voor de Blijverslening Breda. Dit is een hypothecaire lening met een lage rente, die u in staat stelt aanpassingen te laten uitvoeren, waardoor u langer thuis kunt blijven wonen.



Peter (68 jaar) en José (64 jaar) wonen al bijna 35 jaar met veel plezier in hun woning in de Haagse Beemden. De voorzieningen, tennisbaan en viswater liggen om de hoek, zodat zij voor hun dagelijkse behoeften en hobby's niet ver weg hoeven. Voorlopig kunnen beiden nog aardig uit de voeten, maar op termijn willen ze hun woning levensloopbestendig maken.

Voorwaarden Blijverslening

- U bent eigenaar-bewoner van een koopwoning in Breda.
- Uw bruto jaarinkomen bedraagt maximaal € 47.040,- (prijsspeil 2017)
- Minimum leenbedrag is € 2.500,-
- Maximum leenbedrag is € 20.000,-
- Looptijd lening:
 - 10 jaar voor een lening tot en met € 10.000,-
 - 20 jaar voor een lening tot en met € 20.000,-
- De afsluitkosten bedragen € 850,-. Deze kosten maken deel uit van het leenbedrag.
- Van de lening wordt een notariële hypothecaire akte gemaakt. Deze kosten moet u zelf betalen.
- U kunt meerdere aanpassingen met elkaar combineren.

Voorbeelden van aanpassingen

- Bad verwijderen en vervangen door een douche
- Drempels verwijderen
- Verbreden van deuren
- Koken op inductie in plaats van gas
- Toilet plaatsen op verdieping

Levensloopbestendige woning

Een woning die geschikt is, of eenvoudig geschikt te maken is, voor bewoning tot op hoge leeftijd, ook in geval van fysieke beperkingen of chronische ziekten van bewoners.